

สำเนาฉบับ



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลอาฮี

เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๘

ตามที่ ระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ONLINE เป็นระบบใหม่ ใช้งานผ่านเว็บไซต์ <https://sso.dla.go.th/> มีขั้นตอนการบันทึกข้อมูลในระบบหลายขั้นตอน เป็นขั้นตอน ตามระเบียบข้อกฎหมายที่กำหนด ซึ่งต้องใช้เวลาในการบันทึกข้อมูล วิเคราะห์ จำแนก ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการแจ้งประเมินภาษีที่ดิน (ภ.ด.ส.๖) พร้อมแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ต้องจัดพิมพ์แบบฟอร์มดังกล่าวทีละราย ไม่สามารถจัดพิมพ์ทั้งหมดได้ในคราวเดียว ประกอบกับในเดือนเมษายน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ONLINE ประเมินภาษีพร้อมกัน ส่งผลให้ระบบประมวลผลค่อนข้างช้า ซึ่งต้องใช้เวลาในการจัดพิมพ์แบบฟอร์มเพื่อจัดส่งแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี รวมถึงคอมพิวเตอร์ของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น NEW e-LAAS ซึ่งเป็นระบบที่ต้องจัดทำแบบฟอร์มชำระผ่านธนาคารและ ออกใบเสร็จรับเงิน แจ้งปิดปรับปรุงโดยไม่มีกำหนด

จากปัญหาดังกล่าวข้างต้น คาดว่าการปฏิบัติงานแจ้งประเมินภาษีที่ดิน(ภ.ด.ส.๖) พร้อมแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๗) ไม่สามารถจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบทุกราย ตามกำหนดระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดไว้ เพื่อเป็นการรักษาผลประโยชน์ของทางราชการ และเจ้าหน้าที่มีเวลาในการตรวจสอบข้อมูลของผู้เสียภาษีให้เสร็จทันภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ จึงขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ จากที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยขยายไว้แล้วออกไปอีก ๑ เดือน นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไป ด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน และองค์การบริหารส่วนตำบลอาฮี ขอขยายเพิ่มเติมอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

/๒.รายการที่ขยาย

ที่	รายการที่ขยาย	จากเดิม	ขยายเป็น
๑	การแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘
๒	การชำระภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๘
๔	แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘
๕	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายสัญญา สุวันนัง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลาฮี

ปลัด อบต.....
หัวหน้าส่วน.....
เจ้าหน้าที่.....
พิมพ์/ทาน.....